

Leszno, 30 września 2024 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WN.5142.3963.2.2024
za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 684/2024/A

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków
historycznego krajobrazu kulturowego**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a, art. 7 pkt 1, art. 36 ust.1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust.6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1292), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Świąciechowa, ul. Ułańska 4, 64-115 Świąciechowa, z 23 sierpnia 2024 r. (wpływ do Delegatury w Lesznie: 13 września 2024 r.), działającej przez pełnomocnika – P. Jerzego Woźniaka, ul. Francuska 61, 64-100 Leszno, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków krajobrazu kulturowego w formie stref ochrony konserwatorskiej wokół Jeziora Krzyckiego, gm. Świąciechowa

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

**Gminie Świąciechowa
Ul. Ułańska 4
64-115 Świąciechowa**

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze zabytku – krajobrazu kulturowego
w formie stref ochrony konserwatorskiej wokół Jeziora Krzyckiego, wpisanego do rejestru
zabytków pod numerem 1214/A, na podstawie decyzji z dnia 13 lipca 1991 r.**

- tj. nieruchomościach oznaczonych nr ewid. gruntów 322/5, 323/5, 322/13, przy ul. Jeziornej w m. Gołanice.

Roboty budowlane polegają na budowie oświetlenia ulicznego.

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych został wskazanych w projekcie zagospodarowania terenu pn. „Budowa oświetlenia drogowego ul. Jeziornej w Gołanicach”, opracowanym przez mgr inż. Jerzego Woźniaka. Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunek polegający na obowiązku:

2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

3. ze względu na fakt, że na terenie przedmiotowej inwestycji zlokalizowane jest zewidencjonowane stanowisko archeologiczne Gołanice 22 (AZP 63-23/88), określa ponadto warunek polegający na:

3.1. konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych podczas realizacji robót naruszających struktury gruntu w następującym zakresie:

- wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu;
- sporządzenie dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej z przeprowadzonych badań,

na które należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie ważne jest do dnia 30 września 2027 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Złożony wniosek dotyczył pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze zabytku wpisanego do rejestru zabytków. Podczas weryfikacji dokumentów stwierdzono, iż planowana inwestycja lokalizowana jest na obszarze krajobrazu kulturowego w formie stref ochrony konserwatorskiej wokół Jeziora Krzyckiego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1214/A, na podstawie decyzji z dnia 13 lipca 1991 r. Właścicielem działek nr 322/5, 323/5 i 322/13 wskazanych we wniosku jest Gmina Świąciechowa.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1292) prowadzenie robót budowlanych

na obszarze zabytku wpisanego do rejestru zabytków, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Ze względu na konieczność zapewnienia prawidłowego przebiegu robót budowlanych przy ww. zabytku, zgodnie z przepisem § 13 wskazanego w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w pozwoleniu został zawarty wymieniony wyżej warunek.

Po rozpatrzeniu wniosku, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty budowlane nie naruszają zasad ochrony zabytków i opieki nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie.

Jednocześnie w warunkach niniejszego pozwolenia wprowadzono dodatkowy warunek polegający na konieczności zapewnienia badań archeologicznych przez inwestora w trakcie prowadzenia prac ziemnych prowadzonych w granicach inwestycji, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie. Do wprowadzenia dodatkowych warunków upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków m.in. § 13 ust. 2 pkt. 5 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. określający obowiązek podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 oraz art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Ponadto stosownie do art. 36 ust. 2a wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić podjęcie działań objętych pozwoleniem od przekazania przez wnioskodawcę w oznaczonym terminie określonych informacji dotyczących działań wymienionych w pozwoleniu, zastrzegając odpowiedni warunek w treści pozwolenia. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 wyżej cyt. Ustawy, na prowadzeniu badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Powyższy warunek wynika z faktu, że **planowana inwestycja prowadzona będzie na obszarze zabytkowego krajobrazu kulturowego wokół Jeziora Krzyckiego, wpisanego do rejestru zabytków a na terenie przedmiotowych działek zlokalizowane jest zewidencjonowane stanowisko archeologiczne Gołanice 22 (AZP 63-23/88)**. Zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zabytek archeologiczny jest to zabytek nieruchomy, będący powierzchnią, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem, który podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 3, lit a – ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki archeologiczne będące w szczególności: pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa. W przypadku planowanej inwestycji istnieje realne zagrożenie podczas prowadzenia wykopów ziemnych ich uszkodzenia lub zniszczenia. Na podstawie art. 31 ust. 1a pkt 2 osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania

pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy).

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa **przed upływem** terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Paulina Grądyś
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu – 1 egz.;
2. Informacja o prywatności.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Gminy Święciechowa – P. Jerzy Woźniak, ul. Francuska 61, 64-100 Leszno (z załącznikami nr 1 i 2);
2. Wójt Gminy Święciechowa, ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa.

a/a

a/a

ap

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Pruska - inspektor ds. zabytków nieruchomych

Tel. 65 529 93 83, wew. 14

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 2
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)

Aleksandra Pruska – inspektor ds. zabytków nieruchomych
WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków.
Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod
adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Informacja o prywatności: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Poznaniu przy ul. Gołębiej 2, 61-834 Poznań, tel. 61 852 80 03, mail: wuoz@poznan.wuoz.gov.pl

2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu pod adresem: iod@poznan.wuoz.gov.pl

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:

1/ podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;

2/ podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści danych, do sprostowania danych, do usunięcia danych, do ograniczenia przetwarzania danych, do przenoszenia danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych. (Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych oraz RODO, a także m. in. z zasadami wynikającymi z kodeksu postępowania administracyjnego czy archiwizacji).

8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest:

1/ warunkiem prowadzenia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu i wynika z przepisów prawa;

2/ dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu.

10. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.